



2

HLAVNÍ VÝKRES - ÚZEMNÍ PLÁN KŘEČOVICE

M 1 : 5 000



základní členění území

	hranice řešeného území (Obec Křečovice, okres Benešov-Středočeský kraj)
	hranice katastrálního území Křečovice u Neveklova, Vlkonice u Neveklova, Hořetice, Krchleby, Nahoruby, Živohošť
	hranice zastavěného území (stanovené k datu 10.3.2017)
	zastavitelné plochy (Z)
	plochy územní rezervy (UR)
	plochy krajinářských opatření - změny nestavební povahy (K)

urbanistická koncepce (plochy s rozdílným využitím)

	plochy bydlení - rodinné domy venkovské (BV)
	plochy bydlení - bytové domy (BH)
	plochy smíšené obytné - venkovské (SV)
	plochy smíšené obytné - církevní areály (SM1)
	plochy smíšené obytné - rekreační (SR)
	plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura (OV)
	plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední (OM)
	plochy občanského vybavení - hřbitovy a církevní stavby (OH)
	plochy občanského vybavení - sport a rekreace (OS)
	plochy rekreace - hromadná rekreace (RH)
	plochy rekreace - rodinná rekreace (RI)
	plochy rekreace - rekreační služby (RS)
	plochy výroby a skladování - zemědělská výroba (VZ)
	plochy výroby a skladování - agroturistika (VA)
	plochy technické infrastruktury (TI)
	plochy dopravní infrastruktury - silnice (DS)
	plochy dopravní infrastruktury - místní a přístupové komunikace (DS1)
	plochy dopravní infrastruktury - dopravní vybavenost (DS2)
	plochy dopravní infrastruktury - vodní doprava (DV)
	plochy veřejných prostranství (PV)
	plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň (ZV)
	plochy sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená zeleň (ZS)
	plochy sídelní zeleně - ochranná a izolační zeleň (ZO)
	plochy sídelní zeleně - zeleň přírodního charakteru (ZP)
	plochy přírodní (NP)
	plochy lesní (NL)
	plochy smíšené - přírodní a lesní zeleň (NSpl)
	plochy smíšené - přírodní krajinná zeleň (NSp)
	plochy smíšené - přírodní, pláže (NSpr)
	plochy smíšené - sportovní rekreační (NSsr)
	plochy zemědělské (NZ)
	plochy zemědělské - nivy (NZ1)
	plochy zemědělské - zahrady a sady, záhumenky (NZ2)
	plochy zemědělské - areály chovu zvířat (NZ3)
	plochy zemědělské - areály ekoagrotistiky (NZ4)
	plochy zemědělské - areál kláštera (NZ5)
	plochy vodní a vodo hospodářské (W)

koncepce technické infrastruktury

stav	návrh	trasa splaškové oddílné kanalizace (Křečovice)

koncepce uspořádání krajiny - ÚSES a ochrana přírody

stav	návrh	nadregionální biokoridor (NRBK), funkční; osy nadregionálního biokoridoru - vodní, mezofilní hájová
stav	návrh	lokální biocentrum (LBC), funkční
stav	návrh	lokální biocentrum (LBC), k založení nebo doplnění
stav	návrh	lokální biokoridor (LBK), funkční
stav	návrh	lokální biokoridor (LBK), k založení nebo doplnění

projektant
Ing. arch. Michaela Štádlarová

atelier:
PAFF - architekti
spolupráce:
Ing. Milena Morávková

Na Míčánce 2717/2g
160 00 Praha 6

datum: **ZÁŘÍ 2017**

Ing. arch. Michaela Štádlarová
autORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 121



ÚZEMNÍ PLÁN KŘEČOVICE JE DOTOVÁN Z PROSTŘEDKŮ MMR ČR